



Tutte le soluzioni
per fare le scale
senza problemi.



Le normative relative alle detrazioni fiscali del 50% e 19% e la Legge 13/89 potrebbero subire delle variazioni. Per questo motivo Garaventa Lift suggerisce di affidarsi ad un consulente fiscale che saprà gestire al meglio la vostra casistica specifica.

Guida ai contributi previsti dalla Legge 13/89

Una breve introduzione

Il servoscala Garaventa Lift rientra nella categoria degli ausili per l'abbattimento delle barriere architettoniche, di conseguenza l'acquirente potrà chiedere il contributo specifico per ammortizzare la A differenza dell'installazione dell'ascensore, l'installazione del servoscala non necessita di concessione edilizia o di dichiarazione di inizio attività (D.I.A.) permettendo così di risparmiare tempo prezioso.

Chi può richiedere il contributo?

Per ottenere il contributo non è necessario esser stati riconosciuti invalidi dall'A.S.L. o dagli enti preposti bensì è sufficiente dimostrare di avere una patologia che rende oggettivamente difficoltoso il superamento della scala.

Quale documentazione è necessario presentare?

Per presentare la domanda di contributo è necessario allegare alla stessa:

- 1) **Certificato** del vostro medico su carta semplice con indicazione della patologia e delle conseguenti limitazioni che la stessa provoca al soggetto;
- 2) **Descrizione** sommaria delle opere e della spesa prevista (compresa IVA): potrete allegare il preventivo fornito da Garaventa Lift;
- 3) **Autocertificazione** nella quale indicare l'ubicazione dell'immobile in cui risiede il richiedente e oggetto dell'intervento programmato, gli ostacoli alla mobilità correlati all'esistenza di barriere;
- 4) **Codice fiscale** del beneficiario del contributo;
- 5) **Fotocopia carta d'identità**; - la documentazione deve essere presentata con marca da bollo da 16,00 euro;
- 6) **Fattura** emessa da Garaventa Lift al termine dei lavori*.

In casi specifici (invalidità al 100%, immobile in condominio, immobile in locazione presenza di tutore in caso di minore o incapace) è necessario allegare anche:

- **Fotocopia** autenticata del certificato d'invalidità nel caso in cui il richiedente fosse invalido al 100% -
 - **Autorizzazione del Condominio** risultante da deliberazione firmata dall'Amministratore pro-tempore
 - **Atto comprovante** l'assenso del locatore (per opere interne all'alloggio in affitto)
 - **Atto di tutela**, in originale o in copia autenticata (per minori o incapaci)
- *L'erogazione del contributo avviene dopo l'esecuzione dell'opera e in base alle fatture debitamente quietanzate: il richiedente ha pertanto l'onere di comunicare all'Ufficio Comunale preposto la conclusione dei lavori con trasmissione della fattura*



Tutte le soluzioni
per fare le scale
senza problemi.



Le normative relative alle detrazioni fiscali del 50% e 19% e la Legge 13/89 potrebbero subire delle variazioni. Per questo motivo Garaventa Lift suggerisce di affidarsi ad un consulente fiscale che saprà gestire al meglio la vostra casistica specifica.

Entità del contributo

Il contributo è concesso nella seguente misura:

- per importi **fino a € 2.582,28**: in misura pari alla spesa effettivamente sostenuta.
- per importi **fino a € 12.911,42**: il contributo/base è pari a €2.582,28 maggiorato del 25% della spesa eccedente gli € 2.582,28.
- per importi **fino a € 51.645,70** di un ulteriore 5% per la parte eccedente gli € 12.911,42.

Esempi di calcolo:

Garaventa Lift suggerisce comunque i affidarsi ad un consulente fiscale che saprà gestire al meglio la vostra casistica specifica.

Importo	Entità contributo legge 13/89	Calcolazione
€ 2.582,25	€ 2.582,28	Contributo base: € 2.582,28
€ 5.000,00	€ 3.168,71	Contributo base: € 2.582,28 + 25% sull'eccedenza. Cos'è l'eccedenza: € 5.000,00 (importo) - 2.582,28 (contributo base)= € 2.417,72 In questo caso, il 25% sull'eccedenza è pari a = € 604,43 Quindi il contributo totale è di: € 2.582,28+ € 604,43= € 3.186,71
€ 15.000,00	€ 5.268,99	Contributo base: € 2.582,28 + 25% sull'eccedenza di € 12.911,42 - € 2.582,28 quindi € 2.582,29 + 5% sull'eccedenza di € 15.000 - 12.911,42 quindi € 104,43 Quindi il contributo totale è di: € 2.582,28 + € 2.582,29 + € 104,43= € 5.268,99



Tutte le soluzioni
per fare le scale
senza problemi.



Le normative relative alle detrazioni fiscali del 50% e 19% e la Legge 13/89 potrebbero subire delle variazioni. Per questo motivo Garaventa Lift suggerisce di affidarsi ad un consulente fiscale che saprà gestire al meglio la vostra casistica specifica.

Chi deve presentare la domanda?

La domanda di contributo dovrà essere presentata dalla persona che presenta le difficoltà di deambulazione o dai suoi tutori/da chi detiene la patria potestà.

A chi inoltrare la domanda di contributo?

La domanda di contributo dovrà essere presentata all'Ufficio Comunale preposto. (Il Comune di riferimento dovrà essere quello in cui si trova l'immobile e dove il richiedente abbia dimora stabile ed abituale);

Il contributo viene erogato dal Ministero dei Lavori Pubblici che lo distribuirà alle Regioni e ai Comuni in base al n° di richieste di contributo pervenute.

Quando presentare la domanda?

In qualsiasi momento dell'anno è possibile presentare la domanda per il contributo per l'abbattimento barriere architettoniche però le domande relative all'anno d'interesse devono essere presentate entro il 1° Marzo dell'anno successivo.

Per esempio: se si desidera ricevere il contributo per il 2016 è necessario presentare domanda entro il 1° Marzo del 2017. Se, invece, si presenta la domanda dopo il 1° Marzo 2017 il contributo entrerà nella graduatoria dell'anno 2017.



Tutte le soluzioni
per fare le scale
senza problemi.



Le normative relative alle detrazioni fiscali del 50% e 19% e la Legge 13/89 potrebbero subire delle variazioni. Per questo motivo Garaventa Lift suggerisce di affidarsi ad un consulente fiscale che saprà gestire al meglio la vostra casistica specifica.

Precedenza

Le richieste vengono considerate valutando i seguenti criteri di precedenza:

- **i soggetti riconosciuti invalidi al 100%** con difficoltà motorie hanno la precedenza nella graduatoria per l'ottenimento del contributo;
- le erogazioni vengono effettuate considerando **l'ordine cronologico** di ricezione delle richieste di contributo da parte del Comune;
- **le domande non soddisfatte** nell'anno per insufficienza di fondi restano comunque valide per gli anni successivi: non sarà quindi necessaria una nuova verifica di ammissibilità. La domanda tuttavia perde efficacia qualora vengano meno i presupposti del diritto al contributo (ad esempio: trasferimento dell'istante in altra dimora).

Per quali opere vengono concessi i contributi?

Il contributo può essere concesso per opere da realizzare su:

- **parti comuni** di un edificio (per esempio una rampa di scale);
- **immobili o porzioni degli stessi** in esclusiva proprietà o in godimento al disabile (es. all'interno di un'abitazione)

Il contributo può essere erogato per:

- **una singola opera**
- **un insieme di opere** connesse funzionalmente, cioè una serie di interventi volti a rimuovere più barriere che generano ostacoli alla stessa funzione (ad esempio: portone di ingresso troppo stretto e scale, che impediscono l'accesso a soggetto non deambulante).

Cumulabilità dei contributi Legge 13/89 e delle agevolazioni IRPEF

I contributi concessi dalla Legge 13/89 sono cumulabili con altri contributi concessi a qualsiasi titolo (quindi anche con le detrazioni IRPEF del 19% o del 50%) purché l'erogazione complessiva, pari alla somma del contributo legge 13/89 e delle detrazioni IRPEF, non superi la spesa effettivamente sostenuta.

Ulteriori informazioni



Il consulente Garaventa Lift per la vostra Provincia sarà lieto di fornirvi informazioni relative all'erogazione dei contributi specifiche per la vostra area di residenza.

Chiamate il numero verde gratuito **800 395 385** per prenotare una consulenza gratuita e senza impegno.